

Cómo aplicar

Para más información o una cita para discutir el programa, llamar al 914-422-1300 o mandar un email a planning@whiteplainsny.gov

Requerimientos Generales de Elegibilidad

Por favor marcar el casillero que corresponda:

- ☐ Soy propietario.
- ☐ He vivido en mi casa durante por lo menos doce meses.
- ☐ Esta es mi única propiedad.
- ☐ Posiblemente mis ingresos estén dentro de los límites determinados. (Llame para más información!)
- ☐ Vivo en uno de los siguientes vecindarios:

Fisher Hill
Battle Hill
Ferris Avenue
Church/Park
North Broadway
Carhart
Eastview
Kensico/Hall (con excepciones)
Upper Highlands (Norte de Bryant Ave)

* Aunque usted no viva dentro de los vecindarios listados usted puede ser elegible, dependiendo de sus ingresos. Llámenos!



Ciudad de White Plains
Thomas M. Roach, Alcalde

Oficina de Desarrollo
Comunitario
70 Church Street
White Plains, NY 10601
Teléfono: 914-422-1300
Fax: 914-422-1301
Email: planning@whiteplainsny.gov
Sitio Web: www.whiteplainsny.gov

2014

El Programa de Desarrollo Comunitario de Rehabilitación de Viviendas del Vecindario es posible gracias al apoyo generoso del Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano de los EEUU.

Ciudad de White Plains Programa de Desarrollo Comunitario

Una Guía para la Rehabilitación de Viviendas del Vecindario



Trabajos elegibles:

Reparaciones en el hogar que eliminan riesgos para la salud o de seguridad y/o proyectos de mantenimiento preventivo

Tipo de asistencia: Préstamos de bajo interés o préstamos diferidos

Quiénes pueden participar:

Propietarios residentes en vecindarios elegibles de White Plains

Teléfono: 914-422-1300
Email: planning@whiteplainsny.gov

Programa de Rehabilitación de Viviendas del Vecindario de la Ciudad de White Plains

Qué es el Programa de Rehabilitación de Viviendas del Vecindario?

El Programa de Rehabilitación de Viviendas del Vecindario ha ayudado a preservar y mejorar los vecindarios de White Plains desde 1975. Este programa ha asistido en la rehabilitación de más de 4,600 unidades de vivienda en nuestra ciudad utilizando más de \$14 millones en fondos federales.

A través del Programa de Desarrollo Comunitario, la Ciudad ofrece préstamos a un interés más bajo que el mercado a propietarios cuyos ingresos califican. La tasa de interés es determinada por los ingresos y la cantidad de integrantes de la familia tal como se detalla en las directivas del programa. Son elegibles tanto propiedades para una familia como para múltiples familias.



Cómo funciona el programa?

Paso 1: Llamar al 914-422-1300 para hablar con un representante de Desarrollo Comunitario para saber más sobre el programa y determinar su elegibilidad para participar.

Paso 2: Se hará una cita para que un estimador de gastos se reúna con usted en su propiedad para hablar sobre el trabajo propuesto, evaluar costos y determinar si los trabajos califican para asistencia.

Paso 3: Empleados del programa lo ayudarán con la documentación necesaria requerida para participar.

Paso 4: Se prepararán las especificaciones de las mejoras para licitación. Sólo contratistas previamente aprobados, con licencia y asegurados podrán licitar.

Paso 5: Una vez aprobado el préstamo, *usted*, el propietario, evalúa las licitaciones y elige un contratista.

Paso 6: Empleados del Programa inspeccionan el trabajo en progreso y, una vez finalizado, autorizarán el pago al contratista siempre y cuando se aprueba la obra.

Qué tipos de proyectos y reparaciones a la vivienda son elegibles?

1. Reparaciones que eliminan riesgos para la salud, sanitarios o de seguridad, tales como calefacción, plomería o trabajos de electricidad.
2. Proyectos de mantenimiento preventivo tales como techos, entablado, reemplazo de ventanas, carpintería, albañilería, drenaje, etc.

Llámenos para conversar sobre aquellos proyectos para su hogar que tiene en la mente!

***Contáctenos,
nos gustaría ayudarlo!***

Teléfono: 914-422-1300

Email: planning@whiteplainsny.gov

Sitio Web: www.whiteplainsny.gov
o visítenos en ...

***White Plains Community
Development Program***

70 Church Street
White Plains, NY 10601